



СТАВФОНД 777

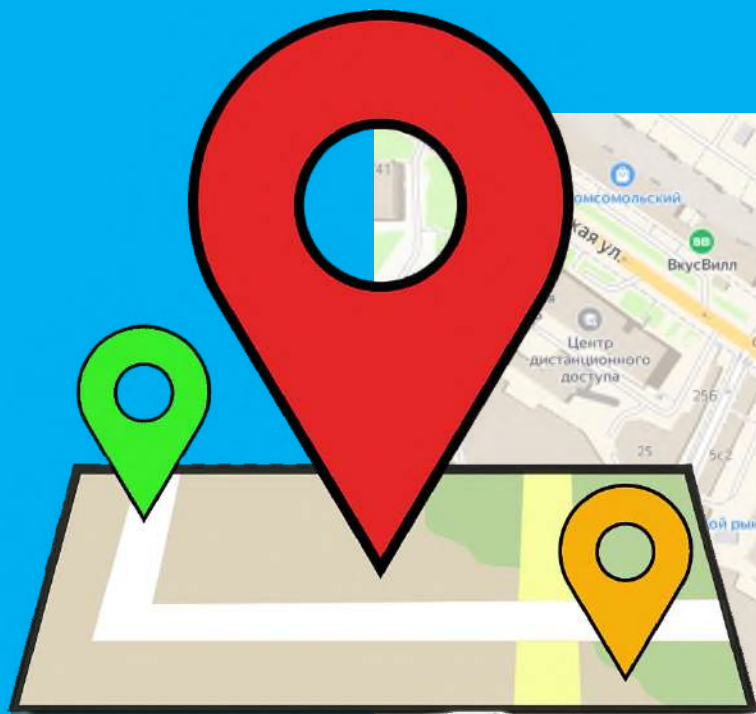
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Альфа Банк

Коммерческое предложение по аренде
торговой площади в центре города
возле подземного перехода

55М²

г.о. Подольск, ул. Рабочая, д.4



ваше помещение

[Кликните по ссылке для перехода](https://yandex.ru/maps/10747/podolsk/house/rabochaya_ulitsa_4/Z04YcwJJTEQEOFTvXhzeHlkYO==/?indoorLevel=1&ll=37.553514%2C55.429175&panorama%5Bdirection%5D=33.983488%2C-5.905187&panorama%5Bfull%5D=true&panorama%5Bpoint%5D=37.552741%2C55.428695&panorama%5Bspan%5D=114.739840%2C60.000000&z=17.09)

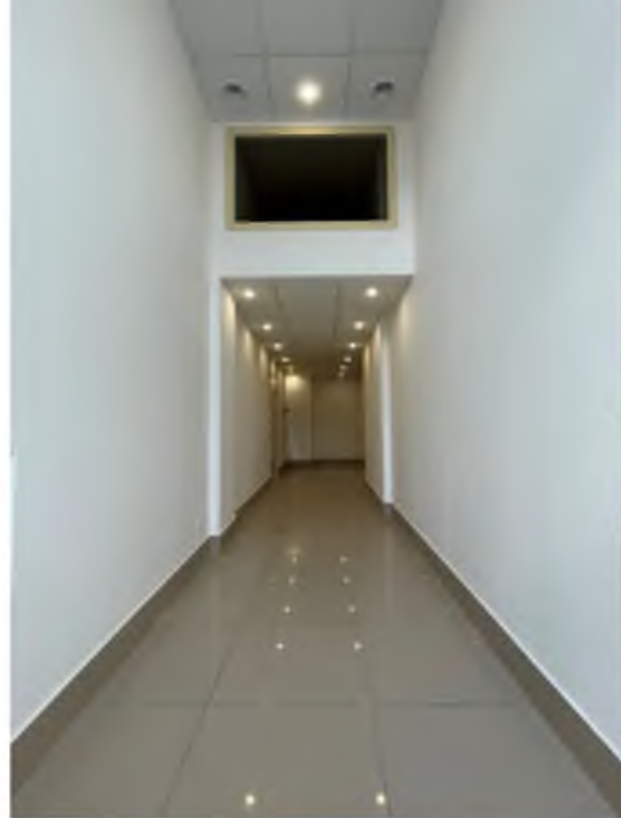
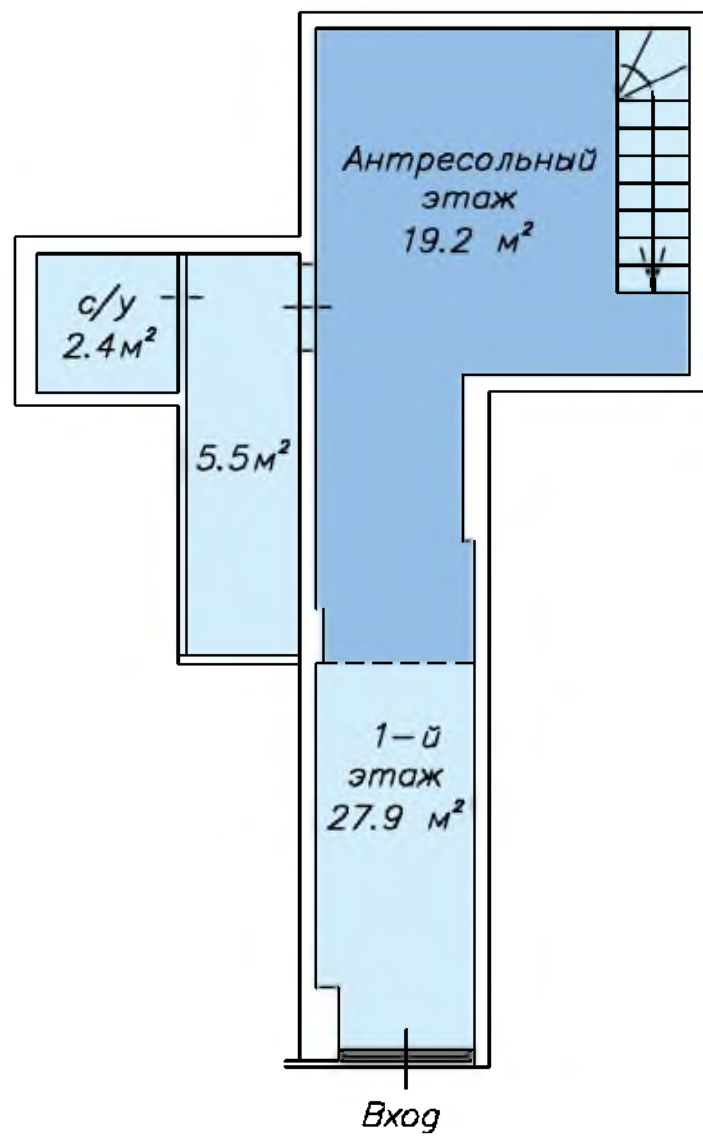
https://yandex.ru/maps/10747/podolsk/house/rabochaya_ulitsa_4/Z04YcwJJTEQEOFTvXhzeHlkYO==/?indoorLevel=1&ll=37.553514%2C55.429175&panorama%5Bdirection%5D=33.983488%2C-5.905187&panorama%5Bfull%5D=true&panorama%5Bpoint%5D=37.552741%2C55.428695&panorama%5Bspan%5D=114.739840%2C60.000000&z=17.09



Идеально для:
ТАБАК
ЛОМБАРД
ЦЕНТР ЗАЙМА
САЛОН СВЯЗИ
СЕРВИСНЫЙ
ЦЕНТР



Общая площадь 55 м²



- сделан новый качественный ремонт
- обустроен с/у
- напряжение электросети 380 вольт, выделенная электрическая мощность 15 кВт
- обустроена остекленная входная группа
- над входом предусмотрено много места для размещения вывесок предприятия
- есть возможность обустройства вытяжки для мини кофейни
- рядом с помещением есть парковка

Улица Рабочая расположена в центральной части города, рядом с городским центральным рынком.

Вдоль помещения всегда интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом с помещением открыт подземный пешеходный переход по которому идёт большой поток людей с территории кластера “Зингер”, и офисного центра “Комсомольский”.

В соседних помещениях располагаются: универсам “ЧИЖИК”, Wildberries, OZON, аптека “Superapteka.ru”, “Альфа-банк”, алкомаркет “Бристоль”, кафе и многие др.

Помещение подходит под размещение мини кофейни, салона связи, отделения быстрых кредитов и займов, пункта обмена валют, магазина табачной продукции, магазина интимных товаров, отдела автострахования, небольшого представительского офиса, пункта выдачи заказов, дома быта, ломбарда, скупки и под многое другое.

АРЕНДА: 55 м² = 100 000 руб./мес + коммунальные платежи.

БЛАГОДАРИМ ЗА УДЕЛЕННОЕ ВРЕМЯ!

Еще больше предложений на сайте <https://stabfond777.ru/>



кликните по ссылке для перехода

Роман	тел.: +7 (925) 507-25-17;	тел.: +7 (916) 777-77-77
Владислав	тел.: +7 (963) 999-99-99;	E-mail: 5072598@mail.ru
Павел	тел.: +7 (977) 588-28-33;	E-mail: 5072598@mail.ru
Екатерина	тел.: +7 (920) 541-83-38;	E-mail: katya_afanasyeva91@mail.ru

БУДЕМ РАДЫ ВАШЕМУ ОТКРЫТИЮ И ДОЛГОСРОЧНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ!